



# भारत का राजपत्र The Gazette of India

सी.जी.-डी.एल.-अ.-30052024-254458  
CG-DL-E-30052024-254458

असाधारण  
EXTRAORDINARY

भाग II—खण्ड 3—उप-खण्ड (ii)  
PART II—Section 3—Sub-section (ii)

प्राधिकार से प्रकाशित  
PUBLISHED BY AUTHORITY

सं. 2047]

नई दिल्ली, बृहस्पतिवार, मई 30, 2024/ज्येष्ठ 9, 1946

No. 2047]

NEW DELHI, THURSDAY, MAY 30, 2024/JYAISHTHA 9, 1946

आवासन और शहरी कार्य मंत्रालय

(दिल्ली प्रभाग)

अधिसूचना

नई दिल्ली, 30 मई, 2024

का.आ. 2146(अ).— जबकि, केंद्रीय सरकार ने अधोल्लिखित क्षेत्र के संबंध में, दिल्ली मुख्य योजना (एमपीडी)-2021/ जोन एन की क्षेत्रीय विकास योजना (जेडडीपी) में कतिपय संशोधन करने का प्रस्ताव किया है, जिसके अंतर्गत उक्त नोटिस की तारीख से तीस दिनों के भीतर उक्त अधिनियम की धारा 11-क की उपधारा (3) द्वारा यथा अपेक्षित आपत्तियां/सुझाव आमंत्रित करते हुए दिल्ली विकास अधिनियम, 1957 (1957 का 61) की धारा 44 के उपबंधों के अनुसार दिल्ली विकास प्राधिकरण द्वारा दिनांक 11 अगस्त, 2023 के सार्वजनिक सूचना सं: पीएलजी/एलपी/0001/2023/एन/सीएलयू द्वारा भारत के राजपत्र, असाधारण में प्रकाशित किए गए थे।

2. जबकि, प्रस्तावित संशोधनों के संबंध में कोई आपत्ति/सुझाव प्राप्त नहीं हुए; और

3. जबकि, केंद्रीय सरकार ने मामले के सभी पहलुओं पर सावधानीपूर्वक विचार करने के बाद दिल्ली मास्टर प्लान-2021/जोन एन के क्षेत्रीय विकास योजना को संशोधित करने का निर्णय लिया है।

4. अब, इसलिए, उक्त अधिनियम की धारा 11-क की उपधारा (2) द्वारा प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए, केंद्रीय सरकार एतद्वारा उपर्युक्त दिल्ली मास्टर प्लान-2021 /जोन एन की क्षेत्रीय विकास योजना में भारत के राजपत्र में इस अधिसूचना के प्रकाशन की तारीख से निम्नलिखित संशोधन करती है।

**संशोधन:**

निम्नलिखित सीमा विवरण के अनुसार गाँव औचंदी, जोन एन में 39.603 एकड़ भूमि का भूमि उपयोग 'कृषि/हरित पट्टी (ए-2)' से बदलकर उपयोगिता (यू-3 विद्युत उप-स्टेशन) कर दिया गया है:

स्थान	क्षेत्र	एमपीडी- 2021 और जोन एन के जेडडीपी के अनुसार भूमि उपयोग	भूमि उपयोग में बदलाव	सीमाएँ
1	2	3	4	5
जोन एन: गाँव औचंदी	39.603 एकड़ (लगभग 16.027 हेक्टेयर)	कृषि/ हरित पट्टी (ए-2)	उपयोगिता (यू-3 विद्युत उप-स्टेशन)	उत्तर: कृषि भूमि दक्षिण: कृषि भूमि पूर्व: नहर पश्चिम: राष्ट्रीय राजधानी क्षेत्र दिल्ली की सीमा

[फा. सं. के-13011/3/2024-डीडी-1]

उपेन्द्र कुमार तिवारी, अवर सचिव

**MINISTRY OF HOUSING AND URBAN AFFAIRS**

(Delhi Division)

**NOTIFICATION**

New Delhi, the 30th May, 2024

**S.O. 2146(E).**—Whereas, certain modification which the Central Government proposed to make in the Master Plan for Delhi (MPD)-2021/ Zonal Development Plan (ZDP) of Zone N, regarding the area mentioned hereunder were published in the Gazette of India, Extraordinary, as Public Notice vide No.PLG/LP/0001/2023/N/CLU dated 11<sup>th</sup> August, 2023 by the Delhi Development Authority in accordance with the provisions of Section 44 of the Delhi Development Act, 1957 (61 of 1957) inviting objections/ suggestions as required by sub-section (3) of Section 11-A of the said Act, within thirty days from the date of the said notice.

2. Whereas, no objections/ suggestions were received with regard to the proposed modifications; and

3. Whereas, the Central Government have, after carefully considering all aspects of the matter, decided to modify the Master Plan for Delhi -2021/ Zonal Development Plan of Zone N.

4. Now, therefore, in exercise of the powers conferred by sub-section(2) of Section 11-A of the said Act, the Central Government hereby makes the following modification in the said Master Plan for Delhi-2021/ Zonal Development Plan of Zone N with effect from the date of Publication of this Notification in the Gazette of India.

**Modification:**

The land use of land measuring 39.603 acres is changed from 'Agriculture/Green Belt (A-2)' to Utility (U-3 Electric Sub-Station) at village Auchandi, Zone N with the following boundary description:

Location	Area	Land use as per MPD-2021 & ZDP of Zone N	Land use changed to	Boundaries
1	2	3	4	5
<b>Zone N:</b> <b>Village</b> <b>Auchandi</b>	39.603 Acres (16.027 Ha approx.)	Agriculture/ Green Belt (A-2)	Utility (U-3 Electric Sub-Station)	<b>North:</b> Agriculture Land <b>South:</b> Agriculture Land <b>East:</b> Canal <b>West:</b> National Capital Territory of Delhi boundary

[F. No. K-13011/3/2024-DD-I]

UPENDRA KUMAR TIWARI, Under Secy.